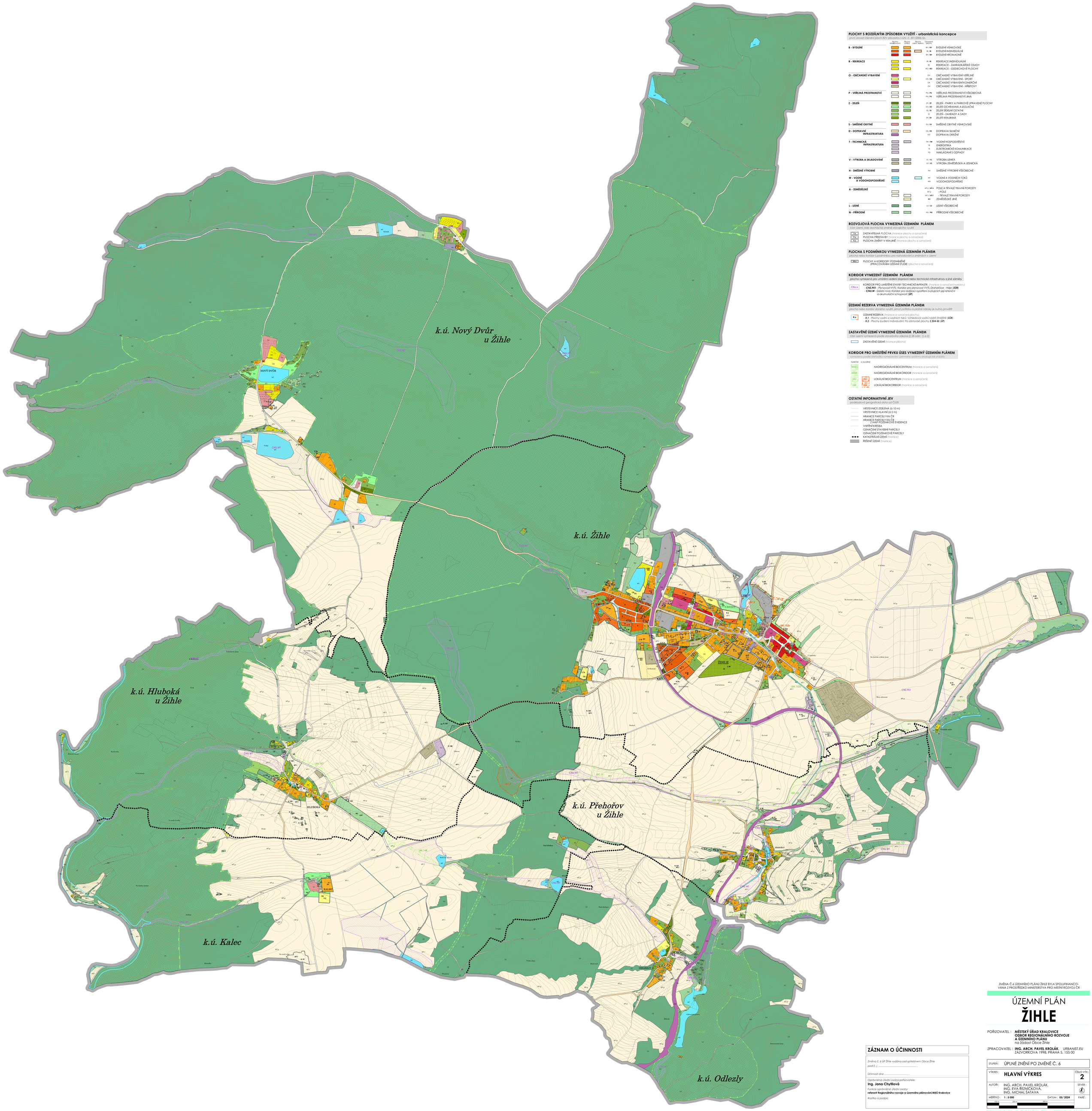

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

plochy zkovelh členění ploch RZV překročte z vyhl. č. 501/2006 Sb.

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Plocha zast. rezervy	Dotčené plochy	
B - BYDLENÍ				BV / BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
				BI / BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
				BH / BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
R - REKREACE				RI / RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
				RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
				RO / RO	REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ				OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
				OS / OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
				OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
				OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ				PV / PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
				PX / PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
Z - ZELEŇ				ZP / ZP	ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ ÚPRAVENÉ PLOCHY
				ZO / ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
				ZS / ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
				ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
				ZK / ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ				SV / SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA				DS / DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
				DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA				TW / TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
				TE	ENERGETIKA
				TS	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
				TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ				VL / VL	VÝROBA LEHKÁ
				VZ / VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ				HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ				WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
				WH	VODOHOSPODÁŘSKÉ
A - ZEMĚDĚLSKÉ				AP.I / AP.II	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
				AP.II	- POLE
				AT / AP.I	- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
				AX	ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
L - LESNÍ				LS / LS	LESNÍ VŠEOBECNÉ
N - PŘÍRODNÍ				NU / NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA (hranice plochy a označení)
- PLOCHA PŘESTAVBY (hranice plochy a označení)
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (hranice plochy a označení)

PLOCHA S PODMÍNKOU VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor s podmínkou pro rozhodování o změnách v území

- PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE (plocha a označení)

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha vymezená pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTR. (hranice a označení koridoru)
  - **CNZ.P01** - *Plynovod VVTL: Koridor pro plynovod VVTL Draheličice - Háje* **(ZÚR)**
  - **CNU.W** - *Zdpání nivo: Koridor pro realizaci opatření zvyšujících její retenční a akumulační schopnost* **(ÚP)**

ÚZEMNÍ REZERVA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor dlouhého využití, ověření potřeby a plošné nároky je nutno prověřit

- ÚZEMNÍ REZERVA (hranice a označení plochy)
  - **R.1** - *Plochy vodní a vodních toků: Výhledová vodní nádrž Strážiště* **(ZÚR)**
  - **R.2** - *Plochy bydlení individuální: Po zdravotně plochy* **Z.504-BI (ÚP)**

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice plochy)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeny podle Metodiky vymezování ÚSES a ověřeny podle platné legislativy

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	
NRBC		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
NRBK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data od ČÚZK

- VRSTEVNICE ZESÍLENÁ (ó 10 m)
- VRSTEVNICE HLAVNÍ (ó 2 m)
- HRANICE PARCELY KN ČR
- HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ (hranice)
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č. 6 ÚP Žihle vydána zastupitelstvem Obce Žihle
pod č. j. .....

Účinnost dne .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Jana Chyllová
Funkce oprávněné úřední osoby:
referent Regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kralovice
Razítko a podpis:

ZMĚNA Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽIHLE BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN
ŽIHLE

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE**
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU
na žádost Obce Žihle

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ZÁLVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 6
VÝKRES :	**HLAVNÍ VÝKRES**
ČÍSLO VÝK. :	**2**
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA
SEVEŘ :	
MĚŘÍTKO :	**1 : 5 000**
DATUM :	**05/ 2024**
PARÉ :	

100 — 200 — 300 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA