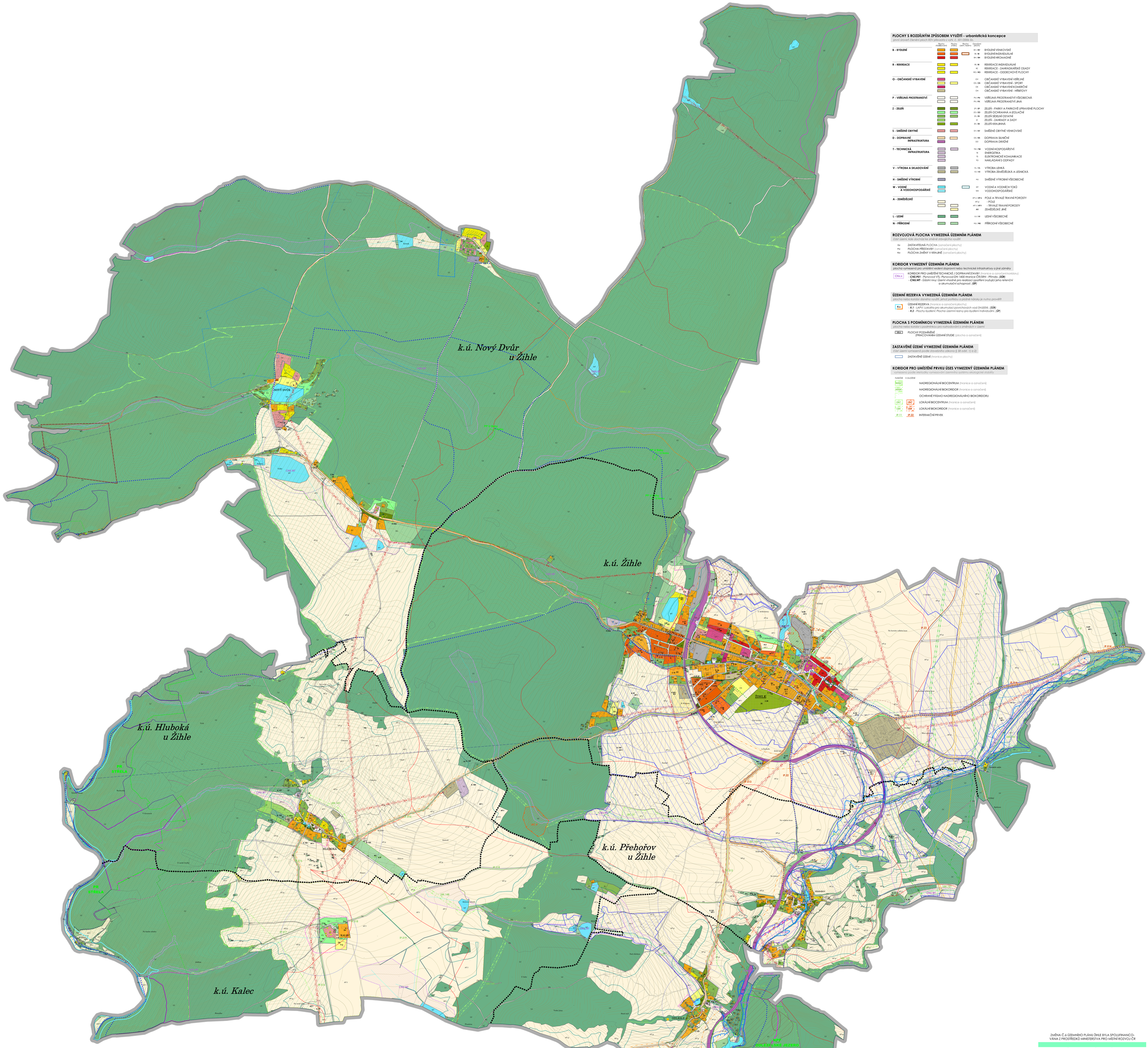

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

plochy zkovelh členěny plochy RZV (vyhláška z vyhl. č. 501/2006 Sb.)

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Plocha zast. rezervy	Označení plochy	
B - BYDLENÍ				**BV / BV**	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
				BI / BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
				BH / BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
R - REKREACE				**RI / RI**	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
				RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
				RO / RO	REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ				**OV**	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
				OS / OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
				OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
				OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ				**PV / PV**	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
				PX / PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
Z - ZELEŇ				**ZP / ZP**	ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ ÚPRAVENÉ PLOCHY
				ZO / ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
				ZS / ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
				ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
				ZK / ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ				**SV / SV**	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA				**DS / DS**	DOPRAVA SILNIČNÍ
				DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA				**TW / TW**	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
				TE	ENERGETIKA
				TS	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
				TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ				**VL / VL**	VÝROBA LEHKÁ
				VZ / VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ				**HU**	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ				**WT**	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
				WH	VODOHOSPODÁŘSKÉ
A - ZEMĚDĚLSKÉ				**AP a / AP a**	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
				AP zi	- POLE
				AT / AT t	- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
				AK	ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
L - LESNÍ				**LS / LS**	LESNÍ VŠEOBECNÉ
N - PŘÍRODNÍ				**NU / NU**	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- **Z.x** ZASTAVITELNÁ PLOCHA (označení plochy)
- **P.x** PLOCHA PŘESTAVBY (označení plochy)
- **K.x** PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (označení plochy)

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha vymezená pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

- **CNX.x** KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ TECHNICKÉ / DOPRAVNÍ STAVBY (hranice a označení koridoru)
  - **CNZ.P01** - *Plynovod VTL; Plynovod DN 1400 Hranice ČR/SRN - Přimda,* **(ZÚR)**
  - **CNO.WT** - *Údolní nivy; Území vhodné pro realizaci opatření zvyšující jeho retenční a akumulační schopnost,* **(ÚP)**

ÚZEMNÍ REZERVA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor dosahlý využití, jehož potřebu a podmínky nároky je nutno prověřit

- **R.x** ÚZEMNÍ REZERVA (hranice a označení plochy)
  - **R.1** - *LAPV; Lokalita pro akumulaci povrchových vod Strážiště,* **(ZÚR)**
  - **R.2** - *Plochy bydlení; Plocha území rezervy pro bydlení individuální,* **(ÚP)**

PLOCHA S PODMÍNKOU VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor s podmínkou pro rozhodování o změnách v území

- **PS.x** PLOCHY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE (plocha a označení)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice plochy)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

FUNKČNÍ	K ZACHOVÁNÍ	
NRBC		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
NRBK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)
		OCHRANÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)
IP 11	IP 22	INTERAKČNÍ PRVEK

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV / NÁVRH

- ČOV (PHO ... 60 m nebo dle ÚR)
- VODOJEM (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
- VODNÍ ZDROJ I PENĚ VODY (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO PŘIVADEČE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘADU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
- OCHRANNÉ PÁSMO LINIE EL. VEDENÍ VN A VVN (*(do roku 1995)* dle z. č. 458/2000 Sb. *((před platností z. č. 222/1994 Sb.)*
  - kabel 22 kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m
  - 22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV *((do roku 1995)* dle z. č. 458/2000 Sb. *((dle z. č. 222/1994 Sb.)* 2 m / 7 m
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU STL - 1 m (4 m mimo zastavěné území) dle z. č. 458/2000 Sb.
- OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ VTL PLYNU NAD 40barů - 2 x 4 m/ 2 x 160 m dle z. č. 458/2000 Sb.
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1 m dle z. č. 458/2000 Sb.
- SMĚROVÉ VYSÍLANÍ RRT
- OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍCH STOŽÁRŮ - 30 m dle z. č. 151/2000 Sb.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV / ČÍSLO

- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. a prováděcí (60 m obousteranně od krajní koleje)
- IV/... OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. a pozemních komunikacích (15 m obousteranně od osy vozovky)
- III/... OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. a pozemních komunikacích (15 m obousteranně od osy vozovky)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV / NÁVRH

- KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
- KORIDOR VÝZNAMNÉHO PĚŠÍHO PROPOJENÍ V OBCI
- KORIDOR NAUČNÉ STEZKY
- KORIDOR CYKLOSTEZKY
- ZASTÁVKA BUS A ŽELEZNICE

OCHRANA PAMÁTEK

STAV / NÁVRH

- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ
- URBANISTICKÝ HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY
- KULTURNÍ PAMÁTKY A OBJEKTY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
- OCHRANNÉ PÁSMO KULTURNÍ PAMÁTKY

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEVYHRAZENÉHO NEROSTU
- VÝHRADNÍ LOŽISKO
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- STARÉ ÙZELNÍ DÍLO
- SESUVNÉ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV

- PŘÍRODNÍ PARK HORNÍ STŘELA - OBLAST KLIDU
- NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (NPP)
- PŘÍRODNÍ REZERVACE (PR) NEBO PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP)
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE NEBO PAMÁTKY (50 m)
- BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
- ROZVODNICE

OCHRANA LESA

STAV

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích
- LES OCHRANNÝ
- LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

- OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO II.(A,B) STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE

OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ MINISTERSTVA OBRANY

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝMĚNOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

- PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODOU 100 LET - Q100
- MELIORACE
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- SKLÁDKA
- VODNÍ PLOCHY A TOKY - MANIPULAČNÍ PÁSMO - 6M dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
- LESNÍ PLOCHA VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- VODNÍ PLOCHA A TOK VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- ÚDOLNÍ NIVY VODOTEČÍ VKP dle z. č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ (6 2 m)
- VRSTEVNICE ZESÍLENÁ (6 10 m)
- HRANICE PARCEL KN ČR
- HRANICE PARCEL KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č. 6 ÚP Žihle vydána zastupitelstvem Obce Žihle

pod č. j. .....

Účinnost dne ..... .

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Ing. Jana Chylíková

Funkce oprávněné úřední osoby:

referent Regionálního rozvoje a územního plánování Měú Kralovice

Razítko a podpis:

ZMĚNA Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽIHLE BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN
ŽIHLE

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU** na žádost Obce Žihle

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU ZÁLVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 6		
VÝKRES :	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝK. :	**01**
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :	
MĚŘÍTKO :	**1 : 10 000**	DATUM : **05/ 2024**	PARÉ :

100 m 200 m 300 m 400 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA